



## ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Листопадова, 5, м. Тернопіль, 46001, тел.: (0332) 52 20 21 e-mail: [ternopil\\_rada@ukr.net](mailto:ternopil_rada@ukr.net)

web: [ternopilcity.gov.ua](http://ternopilcity.gov.ua), код ЄДРПОУ 04058344

Голові громадської організації  
«Аве Тім»  
Данілу БОРИСЮКУ  
E-mail: [danilsay@aveteam.org](mailto:danilsay@aveteam.org)

Ваш запит від 02.05.2026 року щодо надання переліку приміщень, які можуть бути передані в оренду громадській організації за пільговою ставкою виконавчими органами ради розглянуто і опрацьовано.

Повідомляємо, що у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – Порядок КМУ), рішення Тернопільської міської ради від 29.10.2021 №8/10/21 «Про порядок оренди майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади» передача в оренду майна комунальної власності здійснюється виключно в електронній торговій системі (ЕТС) Prozorro.Продажі шляхом проведення аукціонів – для вільних об'єктів Переліку першого типу і без проведення аукціонів – для об'єктів Переліку другого типу. При цьому для останніх, розмір орендної плати розраховується від ринкової (оціночної) вартості об'єкта, згідно «Методики розрахунку плати за оренду комунального майна Тернопільської міської територіальної громади», яка щомісяця корегується на індекс інфляції.

Включення об'єктів до відповідного Переліку відбувається за заявою потенційного орендаря, яка подається через електронну торгову систему і в якій зазначаються відомості визначені п.15 Порядку КМУ, або ж за ініціативою балансоутримувача чи Орендодавця майна – виконавчого комітету Тернопільської міської ради, якому надано повноваження на прийняття відповідного рішення.

Протягом трьох робочих днів, з дати прийняття рішення Орендодавцем, уповноважений орган/балансоутримувач, через свій особистий кабінет, оприлюднює інформацію про об'єкт включений до Переліку в електронній торговій системі, а у випадку отримання заяви на оренду об'єкта, включеного до Переліку другого типу, протягом 15 робочих днів з дати отримання заяви



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [5E984D526F82F38F040000002BC138013031FE06](#)

Підписувач КРИСОВАТИЙ ІГОР АНДРІЙОВИЧ

Дійсний з [15.12.2025 8:26:06](#) по [15.12.2026 23:59:59](#)

Тернопільська міська рада



№ 13950-Ю/2026 від 11.05.2026 08:06

оприлюднює в ЕТС та на сайті Орендодавця інформаційне повідомлення про передачу об'єкта оренди без проведення аукціону, якщо заяву подано суб'єктом, передбаченим частиною другою статті 15 Закону. Інформаційне повідомлення містить відомості визначені п.115 Порядку КМУ та Орендодавцем.

Протягом 20 робочих днів з дати оприлюднення інформаційного повідомлення про передачу об'єкта в оренду без проведення аукціону, суб'єкти, які згідно статті 15 Закону мають право на оренду майна без проведення аукціону за зазначеним в інформаційному повідомленні цільовим призначенням, подають в ЕТС електронну та скановану заяву на оренду відповідного об'єкта оренди із долученням до неї сканованих документів визначених п.113 та додатком 1 Порядку КМУ.

Станом, на даний час, відсутні об'єкти включені до Переліку другого типу, по яких оприлюднено інформаційні повідомлення в ЕТС та на сайті Орендодавця.

У відповідності до наведеного, громадська організація, як заявник та потенційний орендар, має право зареєструватися на авторизованому електронному майданчику та через свій особистий кабінет в ЕТС подати електронну заяву з відповідним пакетом документів і взяти участь у аукціоні на право оренди будь-якого об'єкта комунальної власності включеного до Переліку першого типу, або ж, у випадку відповідності заявника ст.15 Закону, подати електронну заяву з пакетом документів на право оренди об'єкта комунальної власності включеного до Переліку другого типу згідно оприлюдненого інформаційного повідомлення в ЕТС.

Заступник міського голови з питань  
діяльності виконавчих органів ради

Ігор КРИСОВАТИЙ

Сергій Ковдриш, (0352) 430928



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 5E984D526F82F38F040000002BC138013031FE06

Підписувач КРИСОВАТИЙ ІГОР АНДРІЙОВИЧ

Дійсний з 15.12.2025 8:26:06 по 15.12.2026 23:59:59

Тернопільська міська рада



№ 13950-Ю/2026 від 11.05.2026 08:06